



Checklist – dossier de crédit immobilier

Les documents essentiels pour constituer un dossier complet et solide auprès des banques.

Identité et domicile

- Pièce d'identité valide (CNI ou passeport)
- Livret de famille (le cas échéant)
- Justificatif de domicile de moins de 3 mois
- Hébergement : attestation + justificatifs de l'hébergeur

Revenus et fiscalité

- Trois derniers bulletins de salaire
- Deux derniers avis d'imposition
- Autres revenus (primes, loyers, pensions, etc.)

Situation bancaire

- Trois derniers relevés de tous les comptes bancaires
- Justificatif de l'épargne et de l'apport personnel
- Tableaux d'amortissement des crédits en cours

Le projet immobilier

- Compromis ou promesse de vente signée

Pourquoi cette checklist est essentielle ?

Un dossier bien préparé facilite l'analyse bancaire et optimise vos chances de financement. Cette checklist vous aide à réunir les documents essentiels.